

«قرارداد خرید ضایعات»

مقدمه:

این قرارداد براساس ماده‌تین ۱۰ و ۱۹۰ قانون مدنی و به موجب مصوبه کمیسیون معاملات داخلی شماره مورخ ، بین «شرکت داروسازی ثامن» به شماره ثبت: ۳۳۲۶، با کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۱۸۴۵۸۷۶ و شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۱۹۲۲۶۷، به نمایندگی «آقای مهندس مجید طبسی، مدیر عامل» و «یک نفر از اعضای هیئت مدیره» به آدرس: مشهد، جاده قوچان، تقاطع فردوسی، سمت چپ، تلفن: ۰۵۱۳۵۰۰۰ کدپستی: ۹۳۵۵۱۷۸۸۹۶، که در این قرارداد «فروشنده» نامیده می شود، از یک طرف؛ و « خریدار» نامیده می شود، از طرف دیگر؛ با شرایط زیر منعقد گردید: به شماره ملی و آدرس: ، تلفن: و کدپستی: که در این قرارداد «خریدار» نامیده می شود، از طرف دیگر؛ با شرایط زیر منعقد گردید:

ماده ۱. موضوع قرارداد:

۱.۱. «فروش ضایعات پلی پروپیلن آسیاب شده درشت، مطابق نمونه‌های ارائه شده به خریدار» تبصره ۱. خریدار حق واگذاری کل یا بخشی از موضوع قرارداد را تحت هیچ شرایطی ولو صلح حقوق، وکالت و... به غیر ندارد.

۱.۲. حجم موضوع قرارداد، تا ۲۵٪ قابل کاهش است.

ماده ۲. مبلغ قرارداد:

۲.۱. براساس برآورد تقریبی ضایعات موضوع قرارداد، از قرار **حدود یکصد و پنجاه (۱۵۰) تن**، تعیین گردید که به شرح زیر محاسبه گردید:

۲.۱.۱. به ازای هر کیلوگرم ضایعات پلی پروپیلن آسیاب شده درشت، با احتساب مبلغ مالیات بر ارزش افزوده، مبلغ () ریال از خریدار دریافت خواهد شد.

۲.۲. در صورت استتکاف خریدار از پذیرش قیمت جدید، فروشنده مختار است، حق خرید ضایعات موضوع قرارداد را به هر شخص حقیقی یا حقوقی واگذار کند و خریدار هرگونه حق اعتراض در این خصوص را از خود سلب نمود.

ماده ۳. نحوه پرداخت:

۳.۱. وجه هر محموله قبل از خروج، به حساب فروشنده واریز و فیش مربوطه جهت صدور حواله خروج به واحد فروش تحویل یا فاکس می گردد. بدیهی است واحد فروش پس از تأیید و جواهریزی توسط واحد حسابداری نسبت به صدور حواله اقدام خواهد نمود.

ماده ۴. مدت قرارداد:

۴.۱. مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ لغایت ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ به مدت ۳ ماه تعیین گردید.

ماده ۵. تعهدات خریدار:

۵,۱. خریدار متعهد است با توجه به موضوع قرارداد حداقل **۷ روز یکبار** نسبت به واریز وجه اقدام و جهت حمل **یک چهارم** حجم ضایعات موضوع قرارداد، به شرکت فروشنده مراجعه نماید. به طوری که تجمع ضایعات ایجاد نشده و باعث تخریب ضایعات نگردد. در غیر این صورت، جریمه دیرکرد معادل **۲٪ ارزش ضایعات انباشته شده** ناشی از عدم حضور خریدار، محاسبه و از خریدار اخذ می گردد.

۵,۲. در صورت عدم رعایت مفاد **بند ۱-۵** توسط خریدار، فروشنده اقدام به صدور اخطار کتبی نموده و **۴۸ ساعت** بعد از دریافت اخطار توسط خریدار و عدم اقدام، فروشنده مجاز خواهد بود نسبت به فروش موجودی ضایعات انبار شده (موضوع اخطار) به شخصیت حقیقی و یا حقوقی دیگر با هر قیمتی اقدام کند و از محل ودیعه خریدار، خسارات وارده و ما به التفاوت احتمالی قیمت تعیین شده و به فروش رسیده را جبران نماید.

۵,۳. خریدار متعهد است مبلغ **پانصد میلیون (۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال** در هنگام عقد قرارداد به عنوان ودیعه به حساب جاری شرکت فروشنده واریز و فیش آن را به حسابداری تسلیم نماید.

تبصره ۲. ودیعه فوق پس از اتمام مدت قرارداد و تسویه حساب کامل به خریدار مسترد خواهد شد.

تبصره ۳. مقرر شد خریدار تا **سقف ۲۰٪ مبلغ ودیعه** امکان استفاده اعتباری از ودیعه را داشته باشد. مشروط بر اینکه تا سفارش بعدی ودیعه خود را تکمیل نماید.

ماده ۶. شرایط عمومی قرارداد:

۶,۱. هرگاه خریدار در اجرای تمام یا قسمتی از مواد مندرج در قرارداد و ضامنه مربوطه، سهل انگاری یا کوتاهی نماید و بر اثر آن، خسارتی وارد آید و یا از انجام تعهداتی که در این قرارداد و ضامنه آن برعهده گرفته است خودداری نماید، فروشنده حق خواهد داشت خسارات و هزینه های مربوطه را از محل مطالبات و اسناد تضمینی خریدار و یا هر محل دیگر به تشخیص خود تامین نماید و در این صورت هرگونه ادعای خریدار نسبت به مبلغ تأمین شده و همچنین نسبت به تشخیص فروشنده خواه از نظر تخلف و خواه از نظر مبلغ، بلااثر خواهد بود.

۶,۲. هرگاه در طول مدت قرارداد، خریدار مرتکب جرم گردد یا صلاحیت وی از سوی مراجع قانونی مردود شناخته شود، فروشنده مختار خواهد بود، قرارداد را نسبت به مدت باقیمانده فسخ و کلیه حق و حقوق خود را از محل تضمینات خریدار یا هر محل دیگر به تشخیص خود تأمین و خریدار در این خصوص حق هرگونه اعتراض و شکایت را از خود سلب می نماید.

۶,۳. هرگونه توافق شفاهی بین فروشنده و خریدار، فاقد اعتبار موضوعی بوده و در صورت عدم اجرای تعهدات و مفاد قرارداد توسط خریدار، فروشنده مجاز به فسخ قرارداد بوده و خریدار حق هرگونه ادعایی خارج از موضوعات این قرارداد را از خود سلب می نماید و عدم اطلاع هیچ گونه حقی برای خریدار ایجاد نمی کند.

۶,۴. هرگونه توافق کتبی بعدی در ارتباط با موضوع قرارداد که بین طرفین صورت پذیرد، به منزله تسریع در قرارداد تلقی شده و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن می باشند.

۶,۵. کلیه اوراق و موارد مندرج در اسناد مزایده جزء لاینفک قرارداد می باشد.

۶,۶. خریدار متعهد است موضوع قرارداد را در ساعات اداری و روزهای کاری فروشنده انجام دهد.
۶,۷. از خریدار، اسقاط کافه خیارها به ویژه خیار غبن فاحش به عمل آمد و ملزم به رعایت مفاد قرارداد گردید.
۶,۸. تعهد تعارض منافع: طرف معامله به اینکه هیچ سمتی در سازمان نداشته و از هیچ گونه موقعیت تعارض منافی برای پیروزی در مناقصه استفاده نمی کند و متعهد می شود که در صورت عدم رعایت این تعهد علاوه بر قرار گیری در فهرست سیاه معاملات، متحمل پرداخت جریمه به میزان ۱۰٪ قیمت پایه شده و حق فسخ یا ادامه اجرای قرارداد برای سازمان (بدون پرداخت خسارت) محفوظ خواهد بود.

ماده ۷. نظارت در اجرا:

۷,۱. نظارت بر حسن انجام تعهدات خریدار برعهده «معاونت بازرگانی فروشنده» است.

ماده ۸. ضمانت حسن انجام کار:

۸,۱. خریدار موظف است یک فقره چک تضمین به مبلغ **پانزده میلیارد (۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال** بابت خسارات احتمالی در اختیار فروشنده قرار داده که در پایان قرارداد و پس از انجام تعهدات موضوع این قرارداد و انجام تسویه حساب فیما بین، به خریدار مسترد خواهد شد. بدیهی است فروشنده مجاز خواهد بود خسارات مربوطه را از محل ودیعه خریدار موضوع **بند ۳-۵** قرارداد یا چک تضمینی ارائه شده برداشت و در صورت عدم تکافو، از محل سایر مطالبات خریدار و یا مراجعه به سایر دارائی‌های وی و وصول نماید و خریدار حق هرگونه شکایت و اعتراض را از خود سلب نمود.

ماده ۹. فسخ قرارداد:

۹,۱. در هریک از شرایط زیر، فروشنده حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.
۹,۱,۱. در صورتی که خریدار نسبت به انجام هریک از مفاد قرارداد اقدام ننموده و یا قصور ورزد. شناسایی عدم اقدام و یا قصور، توسط فروشنده انجام و خریدار حق هیچ گونه اعتراضی را ندارد.
۹,۱,۲. در صورتی که خریدار مشمول منع قانونی در انجام معاملات باشد.
۹,۱,۳. در صورتی که خریدار، موضوع قرارداد را به نحو کلی یا جزئی، به غیر واگذار کند.
۹,۱,۴. در صورت ارائه گزارش امور بازرگانی داخلی فروشنده مبنی بر عدم رعایت ضوابط و مقررات قانونی و داخلی فروشنده توسط خریدار، همچنین تخلف خریدار از انجام هر یک از بندهای مفاد قرارداد فی مابین.

تبصره ۴. فروشنده مجاز و مخیر است در صورت فسخ قرارداد از سوی خریدار و یا عدم انجام تعهدات از سوی خریدار و یا بروز هرگونه خسارت به فروشنده، خسارات وارده را با نظر خود محاسبه و از محل بستانکاری و ودیعه و یا چک تضمینی خریدار و یا هر محل دیگر به تشخیص خود وصول نماید.

ماده ۱۰. حوادث غیر مترقبه:

۱۰,۱. در صورتی که هریک از طرفین بر اثر وقوع حوادث غیر مترقبه و خارج از اراده آنها مانند سیل، زلزله، جنگ، شیوع بیماری و امثالهم قادر به انجام تعهدات خود نباشند، مسئولیتی متوجه آنان نخواهد بود و این قرارداد

معلق و پس از رفع آن قرارداد ادامه می‌یابد. چنانچه مدت فورس ماژور بیش از مدت قرارداد بطول انجامد، ادامه قرارداد با توافق طرفین انجام خواهد شد.

ماده ۱۱. اقامتگاه قانونی طرفین:

۱۱,۱. اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در مقدمه این قرارداد درج شده است. هریک از طرفین موظف است در صورت تغییر نشانی قانونی خود، مراتب را کتباً به دیگری اطلاع دهد. در غیر این صورت، نشانی فوق، به‌عنوان نشانی قانونی وی تلقی شده و از سال هرگونه مکاتبه به این نشانی، به‌منزله ابلاغ رسمی است.

ماده ۱۲. حل اختلاف:

۱۲,۱. کلیه اختلافات در تغییر و اجرای مفاد این قرارداد، صرفاً از طریق **حکمت ۳ نفره**، شامل: «یک نفر نماینده از طرف فروشنده» و «یک نفر نماینده از طرف خریدار» و «مدیر دفتر حقوقی سازمان اقتصادی رضوی» به‌عنوان حکم مرجع طرفین بررسی و براساس رأی اکثریت، تصمیم‌گیری خواهد شد. این رأی، برای طرفین لازم‌الاجراست و در صورت بروز اختلاف، هریک از طرفین، ظرف مدت **یک هفته** مکلف به ارائه اعتراض کتبی داور یا نماینده خود هستند، در غیر این صورت، شرکت فروشنده، صالح برای تعیین داور از ناحیه مستنکف خواهد بود.

۱۲,۲. از آنجا که قانون حاکم بر این قرارداد در مورد حل اختلاف، قوانین مدنی و قضائی کشور جمهوری اسلامی ایران است. چنانچه اختلافات فی‌مابین از طریق مذاکره و ارجاع به داور، قابل حل و فصل نباشد، موضوع از طریق ارجاع به نهادهای قضائی کشور پیگیری خواهد گردید.

خاتمه:

این قرارداد در **۱۲ ماده**، **۲۳ بند**، **۴ تبصره**، و در **۳ نسخه** تنظیم، امضا و مبادله گردید که هریک از نسخ، در حکم واحد خواهد بود.

فروشنده
شرکت داروسازی ثامن

خریدار