

«قرارداد خرید»

این قرارداد باستناد بند ۱ کمیسیون معاملات شماره ۱۶-۹۹ مورخ ۹۹/۰۶/۱۲ بین «شرکت داروسازی ثامن؛ سهامی خاص» به شماره ثبت ۳۳۲۶، کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۱۸۴۵۸۷۶ و شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۱۹۲۲۶۷ با نمایندگی «آقایان: مهندس مجید طبسی؛ مدیرعامل و یک نفر از اعضای هیئت مدیره» به نشانی مشهد، جاده قوچان، تقاطع فردوسی، سمت چپ، تلفن: ۰۵۱۳۵۰۰۰ و کدپستی: ۹۳۵۵۱۷۸۸۹۶ که در این قرارداد «خریدار» نامیده می شود، از یک طرف و «.....؛ سهامی خاص» ثبت شده به شماره در اداره کل ثبت شرکتها با کد اقتصادی: و شناسه ملی: با نمایندگی «.....؛ مدیرعامل و یک نفر از اعضای هیئت مدیره»، به آدرس: کدپستی: که در این قرارداد «فروشنده» نامیده می شوند از طرف دیگر با شرایط ذیل منعقد گردید:

۱. موضوع قرارداد:

۱.۱. خرید تعداد عدد پک بهداشتی جهت بیماران دیالیز صفاقی (بسته بندی شده) مطابق نمونه حاوی اقلام مشروحه ذیل؛ طبق برنامه زمان بندی ابلاغی خریدار (تعداد تقریبی پک در ماه، تعداد کل ممکن است تا سقف ... درصد افزایش یا کاهش داشته باشد):

۱.۱.۱. چسب نوار ضد حساسیت ۲/۵ KBM یا jms ۱ حلقه؛

۱.۱.۲. دستمال کاغذی دوقلو گلریز رولی، بسته؛

۱.۱.۳. الکل طبی ۷۰٪ ۱۲۵۰ سی سی (۲۵۰+۱۰۰۰) با برندهای مورد تأیید در سایت سازمان غذا و دارو؛

۱.۱.۴. پلاستیک زباله مشکی طرح نو پنگوئن ۱۰ عددی ۸۰×۶۵، بسته؛

۱.۱.۵. گاز استریل استاندارد سایز ۱۰×۱۰، ۳۰ عدد؛

۱.۱.۶. ماسک سه لایه نگین ۵۰ عددی و یا برند مشابه مورد تأیید ناظر قرارداد، بسته؛

۱.۱.۷. مایع دستشویی استاندارد ۵۰۰ سی سی آنتی باکتریال ترجیحاً Active یا AVE یا گلرنگ ۱ عدد؛

۱.۱.۸. کارتن بسته بندی طبق نمونه با چاپ و شیرینگ، ۱ عدد.

تبصره ۱. احراز کیفیت کلیه اقلام موضوع قرارداد به لحاظ مطابقت با استانداردهای فنی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی برعهده خریدار می باشد.

تبصره ۲. در هر مقطع که خریدار لازم بداند اقلام موضوع قرارداد را به آزمایشگاه های مورد تأیید اداره استاندارد و سازمان غذا و دارو ارسال نموده که باید مورد تأیید مراجع مزبور قرار گیرد. هم چنین فروشنده تعهد نمود نسبت به ارائه کلیه مستندات قانونی لازم اقدام نماید.

تبصره ۳. انجام قرارداد صرفاً توسط شخص فروشنده مورد توافق قرار گرفته و نامبرده حق واگذاری تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را تحت هیچ عنوان و شرایطی نخواهد داشت.

۱.۲. فروشنده متعهد گردید مورد معامله را طبق نمونه و عیناً مطابق با برندهای اعلام شده در موضوع قرارداد مورد تأیید خریدار تحویل نماید. بدیهی است در صورت عدم امکان تأمین و تحویل اقلام موضوع قرارداد مطابق برندهای اعلام

شده، با درخواست کتبی فروشنده و تأیید ناظر قرارداد، امکان تغییر برندهای اعلام شده می‌باشد. مشروط بر اینکه کالایی جایگزین از نظر کیفیت با برند اعلام شده موضوع قرارداد برابری کند.

۱,۳. در صورت بروز هرگونه عیب، نقص مورد معامله یا افت کیفیت در زمان تحویل، فروشنده مکلف به رفع عیب یا تعویض و تحویل کالای متعارف حسب مورد به صورت رایگان خواهد بود.

۱,۴. محل تحویل به تشخیص خریدار (انبار شرکت داروسازی ثامن یا هر محل دیگر) و هزینه حمل برعهده فروشنده خواهد بود.

۲. مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

۲,۱. کل مبلغ قرارداد (.....) **ریال** که پس از ارائه فاکتور رسمی، تحویل، صدور رسید انبار و تأیید دستگاه نظارت حداکثر ظرف مدت **۲ ماه** از تاریخ رسید انبار، به فروشنده پرداخت خواهد شد. قیمت هر پک بدون احتساب ۹٪ ارزش افزوده (.....) **ریال** می‌باشد.

۲,۲. مالیات برارزش افزوده پس از ارائه فاکتور رسمی با شماره سریال چاپی، شماره اقتصادی و گواهینامه ثبت نام ارزش افزوده قابل پرداخت است.

۲,۳. با توافق طرفین، در صورتی که تأمین اقلام بند ۶-۱-۱ از سوی خریدار صورت پذیرد، قیمت هر پک، **هزار** (.....) **ریال** محاسبه خواهد شد.

۲,۴. با توافق طرفین، در صورتی که تأمین اقلام بندهای ۳-۱-۱ و ۶-۱-۱ از سوی خریدار صورت پذیرد، قیمت هر پک، **هزار** (.....) **ریال** محاسبه خواهد شد.

۲,۵. سایر کسورات قانونی مربوط به این قرارداد، برعهده فروشنده است.

۳. مدت قرارداد:

۳,۱. مدت قرارداد از تاریخ/..../۱۴۰۰ به مدت **ماه** تعیین گردید.

۳,۲. در صورت عدم تغییر شرایط بحرانی کشور، قرارداد با توافق کتبی طرفین، به مدت مورد نیاز، تمدید خواهد شد.

۴. تعهدات فروشنده:

۴,۱. فروشنده متعهد به تحویل به موقع موضوع قرارداد و رعایت برنامه زمان بندی مدنظر خریدار است. در صورت عدم تحویل هر محموله در زمان مقرر شده توسط خریدار، فروشنده باید به ازای هر **روز** معادل **ریال** به عنوان خسارت تأخیر به خریدار پرداخت نماید.

۴,۲. به ازای هر پک بهداشتی که براساس گزارش بیمار مشکلی در کیفیت اقلام و یا بسته بندی پک در زمان استفاده باشد، **۲ عدد** پک به صورت کاملاً رایگان توسط فروشنده به خریدار تحویل خواهد شد.

۴,۳. فروشنده متعهد است موضوع قرارداد را از نظر کمی و کیفی طبق مشخصاتی که توسط خریدار به صورت کتبی اعلام می‌گردد تحویل نماید.

۴,۴. فروشنده موظف است در زمان ارسال محموله نسبت به صدور فاکتور رسمی جهت خریدار اقدام نماید.

۴,۵. فروشنده موظف است رضایت کامل خریدار را به صورت مکتوب در خصوص موضوع قرارداد کسب نموده و در صورت عدم رضایت یا نتیجه مطلوب، خریدار حق استرداد وجوه دریافتی و فسخ قرارداد را خواهد داشت.

۴,۶. فروشنده تعهد می‌نماید نسبت به رفع مشکلات موضوع قرارداد حداکثر ظرف مدت **۷ روز کاری** پس از درخواست خریدار اقدام نماید.

۴,۷. فروشنده متعهد گردید در قبال رعایت موازین فنی، بهداشتی، مسئولیت مدنی ناشی از نقص یا تلف موضوع معامله تا زمان تحویل، تعهدات ناظر بر روابط شغلی با کارگران در برابر مراجع قانون کار و سایر مراجع قانونی ذی‌ربط و ذی‌صلاح پاسخگو و مسئول بوده و از این حیث خریدار هیچ‌گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۴,۸. مدیرعامل و رییس هیئت‌مدیره شرکت فروشنده در خصوص تعهدات شرکت در قبال خریدار متضامناً مسئول خواهند بود.

۴,۹. فروشنده مکلف است کلیه موارد مدنظر خریدار از نظر کمی و کیفی را تأمین نموده و در صورت عدم تأمین، خریدار نسبت به رفع مشکل راساً با نرخ موجود در بازار اقدام نموده و هرگونه مابه‌التفاوت قیمت برعهده فروشنده خواهد بود.

۵. تعهدات خریدار:

۵,۱. خریدار متعهد است در موعد مقرر در **بند ۱-۲** نسبت به پرداخت وجه فاکتورها اقدام نماید.

۵,۲. خریدار متعهد است در صورت وجود هرگونه ایراد در محموله‌های تحویلی اشکال را همراه با نمونه مربوطه با ذکر مورد و **حداکثر ظرف ۷ روز** به صورت کتبی به فروشنده اعلام و یک‌نفر را به عنوان نماینده جهت همکاری و ایجاد هماهنگی‌های لازم، به فروشنده معرفی می‌نماید.

۶. شرایط عمومی:

۶,۱. هرگاه فروشنده در اجرای تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع قرارداد به هر نحو سهل‌انگاری یا کوتاهی یا خودداری نماید و در نتیجه آن خسارتی به خریدار وارد آید، خریدار علاوه بر اختیار فسخ یک‌طرفه قرارداد مجاز خواهد بود خسارات و هزینه‌های مربوطه را از محل مطالبات قطعی شده و یا چک موضوع **ماده ۹** قرارداد و سایر تضامین تودییی به تشخیص خود کسر و وصول نماید و در این خصوص فروشنده حق هرگونه ادعا را از خود سلب و ساقط نمود.

۶,۲. پیوست‌های این قرارداد و نمونه ارائه شده توسط خریدار، جزء لاینفک قرارداد است.

۷. نظارت در اجرا و نماینده خریدار:

۷,۱. نظارت بر حسن انجام تعهدات فروشنده برعهده مدیریت دیالیز صفاقی و معاونت بازرگانی شرکت داروسازی ثامن است.

۸. فسخ قرارداد:

۸,۱. در هریک از موارد زیر خریدار حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:

۸,۱,۱. در صورتی که فروشنده نسبت به اجرای هر یک از مفاد قرارداد اقدام ننموده و یا قصور ورزد. شناسایی عدم اقدام و یا قصور، توسط خریدار انجام و فروشنده حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.

۸,۱,۲. در صورتی که فروشنده مشمول منع قانونی در اجرای قرارداد بوده باشد.

۸,۱,۳. گزارش مکتوب نمایندگان ناظر خریدار مبنی بر تخلف فروشنده از انجام تعهدات خود و مفاد قرارداد فی‌مابین.

۸,۱,۴. در صورتی که فروشنده بدون اطلاع خریدار و اخذ تأییدیه، قرارداد خود را کلاً یا جزاً ولو صلح حقوق، وکالت و غیره به دیگری واگذار نماید.

۸,۲. علاوه بر موارد فوق، در اثنای قرارداد، خریدار می‌تواند به‌طور یک‌طرفه و به هر دلیل بنا به تشخیص خود، با اعلام کتبی به فروشنده قرارداد را فسخ نماید.

۸,۳. خریدار مجاز و مخیر است در صورت فسخ قرارداد مطالبات، جرایم تأخیر و سایر خسارات وارده را محاسبه و از محل بستنکاری و یا چک تضمین فروشنده و یا هر محل دیگر به تشخیص خود وصول نماید.

۹. ضمانت حسن انجام کار:

۹,۱. فروشنده متعهد است بابت حسن انجام کار و اجرای تعهدات یک فقره چک به(.....) **ریال** در اختیار خریدار قرار می‌دهد که پس از اتمام قرارداد و تأیید دستگاه نظارت مسترد خواهد شد. و در صورت عدم اجرای تعهدات توسط فروشنده، خریدار مجاز خواهد بود خسارات مربوطه را از محل تضمین ارائه شده وصول نماید و فروشنده حق هیچگونه شکایت و اعتراضی را نخواهد داشت.

۱۰. نشانی طرفین:

۱۰,۱. اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در مقدمه این قرارداد قید شده است. فروشنده موظف است در صورت تغییر نشانی قانونی خود، مراتب را کتباً به خریدار اطلاع دهد، در غیر این صورت نشانی فوق به عنوان نشانی قانونی وی تلقی شده و ارسال هرگونه مکاتبه‌ای به منزله ابلاغ رسمی به وی خواهد بود.

۱۱. حل اختلاف:

۱۱,۱. هرگونه اختلاف احتمالی طرفین در خصوص تفسیر، تعبیر یا اجرای این قرارداد و قراردادهای الحاقی، در مرحله نخست، از طریق مذاکره دوسانه و با حسن نیت، حل و فصل خواهد شد. چنانچه مذاکرات ظرف مدت یک هفته به نتیجه نرسد، حل اختلاف از طریق داوری پیگیری خواهد شد. بدین منظور، چنانچه طرفین، بر داوری شخص واحد توافق نمایند، هریک از ایشان، ظرف یک هفته، داور منتخب خود را کتباً معرفی خواهد کرد. داور سوم نیز توسط شورای حقوقی آستان قدس رضوی تعیین خواهد گردید. داور یا هیئت داوران، ظرف یک ماه، به موضوع رسیدگی نموده و رأی، صادر خواهند نمود. رأی داوران بدون مراجعه به دادگستری، از طریق مکاتبه و با پست پیشتاز به آدرس قراردادی طرفین ارسال خواهد شد.

۱۱,۲. حق صلح و سازش و استفاده از نظر متخصصین و کارشناسان، با رعایت محرمانگی اسناد و مدارک، به داوران اعطا شد. مدت کارشناسی، به مدت داوری افزوده خواهد شد. رأی داوران قطعی و برای طرفین لازم الاجراست. مضافاً اینکه شرط داوری، شرطی مستقل از قرارداد می‌باشد؛ لذا در صورت انحلال قرارداد به هرجهت، کلیه اختلافات طرفین در خصوص موضوع نیز از طریق داوری حل و فصل خواهد شد.

خاتمه:

این قرارداد در ۱۱ ماده، ۳۲ بند، ۳ تبصره و در ۳ نسخه تنظیم، امضا و مبادله گردید که هریک از نسخ در حکم واحد است.

خریدار
«شرکت داروسازی ثامن»

فروشنده
«.....»